



Република Србија
**КОМИСИЈА ЗА КОНТРОЛУ
ДРЖАВНЕ ПОМОЋИ**

Број: 401-00-00047/2020-01/2

Датум: 21. мај 2020. године

Кнеза Милоша 20, Београд

На основу члана 11. став 2. и 32. Закона о контроли државне помоћи („Службени гласник РС“, број 73/19) и чл. 136. и 137. Закона о општем управном поступку („Службени лист РС“, бр. 18/16 и 95/18 – аутентично тумачење), у поступку претходне контроле, покренутом пријавом државне помоћи 06 број: 464-660/2020, од дана 15. маја 2020. године, коју је поднела Републичка дирекција за имовину Републике Србије, са седиштем у Београду, ул. Краља Милана бр. 16, Савет Комисије за контролу државне помоћи на 19. седници, одржаној 21. маја 2020. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I УТВРЂУЈЕ СЕ постојање државне помоћи која се додељује за реализацију инвестиционог пројекта привредног друштва „Kyungshin Cable Europe d.o.o. Beograd“, са пословним седиштем у Београду, Улица Македонска 30, Београд, ПИБ: 111894953, МБ: 21563404.

II Државна помоћ из тачке **I** диспозитива **ЈЕ УСКЛАЂЕНА** са правилима за доделу државне помоћи.

III НАЛАЖЕ СЕ Републичкој дирекцији за имовину Републике Србије да у року од 3 дана, од тренутка потписивања, достави Комисији Уговор о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини Републике Србије између Републичке дирекције за имовину Републике Србије и привредног друштва „Kyungshin Cable Europe d.o.o. Beograd“, са пословним седиштем у Београду, Улица Македонска 30, Београд, ПИБ: 111894953, МБ: 21563404.

IV Ово решење објавити на интернет презентацији Комисије за контролу државне помоћи.

Образложење

Поступајући у складу са чланом 3. став 2. Уредбе о начину и поступку пријављивања државне помоћи („Службени гласник РС“, број 13/10), Републичка дирекција за имовину Републике Србије, је, Дописом 06 број: 464-660/2020, од дана 15. маја 2020. године (у даљем тексту: Подносилац пријаве), доставила Комисији за контролу државне помоћи (у даљем тексту: Комисија) Општи образац пријаве државне помоћи. Као пратећи прилог поменутог обрасца, достављен је Нацрт уговор о отуђењу грађевинског земљишта у јавној својини Републике Србије између Републичке дирекције за имовину Републике Србије и привредног друштва „Kyungshin Cable Europe d.o.o. Beograd“, са пословним седиштем у Београду, Улица Македонска 30, Београд, ПИБ: 111894953, МБ: 21563404 (у даљем тексту:

Нацрт уговора), Писмо о намерама инвеститора, Инвестициони пројекат привредног друштва „Kyungshin Cable Europe d.o.o. Beograd“ и Закључак Владе Републике Србије 05 број: 351-2559/2020 од 13. априла 2020. године. Поред наведеног, достављена је и процена тржишне вредности грађевинског земљишта катастарске парцеле бр. 91/1 КО Стојачак, Министарства финансија Пореска управа Смедеревска Паланка, Сектор за издвојене активности, Група за контролу број: 093-464-08-00001/2020 од 11. марта 2020. године (у даљем тексту: Пријава).

У складу са чланом 30. став 2. Закона о контроли државне помоћи („Службени гласник РС, број 73/19 – у даљем тексту: Закон), Комисија је утврдила да пријава садржи податке и информације на основу којих Комисија може правилно и потпуно да утврди чињенично стање, односно утврди постојање и оцени усклађеност помоћи.

Комисија је на основу документације садржане у Пријави, приступила идентификацији даваоца и корисника државне помоћи, инструмента доделе државне помоћи, планираног трајања, износа и интензитета као и друге околности које су од значаја за утврђивање правилног и потпуног чињеничног стања.

1. Предмет Пријаве

Предмет Пријаве и процене Комисије су критеријуми којим је предвиђено додељивање јавних средстава, било да су она у финансијском или неком другом облику, са намером да се подржи реализација инвестиционог пројекта.

Додела јавних средстава врши се на основу Закона о претварању права коришћења у право својине на грађевинском земљишту уз накнаду („Службени гласник РС“, бр. 64/15 и 9/20) и Уредбе о условима, начину и поступку под којима се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп по цени мањој од тржишне цене, односно закупнине или без накнаде, као и услове, начин и поступак размене непокртности („Службени гласник РС“, бр. 61/15, 88/15, 46/17 и 30/2018– у даљем тексту: Уредба о отуђењу).

Уредбом о отуђењу уређује се могућност да се грађевинског земљиште у јавној својини може отуђити по цени која је мања од тржишне цене или отуђити грађевинско земљиште без накнаде непосредном погодбом без обавезе израде елабората о оправданости у случају када се ради о испуњавању уговорних обавеза по основу уговора у коме је Република Србија једна од уговорних страна. У складу са наведеним Републичка дирекција за имовину потписује уговор са Корисником којим се регулишу међусобна права и обавезе у погледу располагања грађевинским земљиштем у поступку отуђења непокртности у јавној својини без накнаде.

1.1. Опис Нацрта уговора

Наиме, носиоци права и обавеза из Нацрта уговора су Република Србија односно Републичка дирекција за имовину Републике Србије, Београд, ул. Краља Милана бр. 16, ПИБ 102199586, матични број 17114450, и „Kyungshin Cable Europe d.o.o. Beograd“, улица Македонска 30, Београд, ПИБ 111894953, МБ 21563404, у власништву „Kyungshin Cable