



Република Србија

**КОМИСИЈА ЗА КОНТРОЛУ
ДРЖАВНЕ ПОМОЋИ**

Број: 401-00-00121/2019-01/3

Датум: 2. децембар 2019. године
Кнеза Милоша 20, Београд

На основу члана 9. став 1. тач. 1) и 3) и члана 13. ст. 1, 2. и 5. Закона о контроли државне помоћи („Службени гласник РС“, број 18/09) и чл. 136. и 137. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16), у поступку претходне контроле, покренутом на основу пријаве државне помоћи 01 број 06-66-7/2019-1 од 19.11.2019. године коју је поднела Општина Власотинце, Трг Ослобођења бр. 12, Власотинце, Комисија за контролу државне помоћи на 174. седници, одржаној 2. децембра 2019. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I ДОЗВОЉАВА СЕ државна помоћ привредном друштву Gruner Serbian doo Vlasotince, са седиштем у Власотинцу, ул. Марка Орешковића бб, матични број: 20269596, ПИБ: 104907696, у виду отуђења неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини без накнаде, ради реализације инвестиционог пројекта.

II НАЛАЖЕ СЕ Општини Власотинце, Трг Ослобођења бр. 12, Власотинце да достави копију овог решења привредном друштву Gruner Serbian doo Vlasotince, са седиштем у Власотинцу, ул. Марка Орешковића бб.

III Ово Решење објавити на интернет презентацији Комисије за контролу државне помоћи.

Образложење

Поступајући у складу са чланом 3. став 2. Уредбе о начину и поступку пријављивања државне помоћи („Службени гласник РС“, број 13/10), Општина Власотинце је дана 2. октобра 2019. године доставила Комисији за контролу државне помоћи (у даљем тексту: Комисија) Општи образац пријаве државне помоћи и Посебан образац за пријављивање регионалне инвестиционе државне помоћ (у даљем тексту: Пријава). Као пратећи прилог поменутих образаца, достављен је Нацрт уговора о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини Општине Власотинце кат. парц. бр. 864/10, 864/19 и 863/1 КО Власотинце варош уписана у Лист непокретности бр. 5772 КО Власотинце варош, који се закључује између Општине Власотинце коју заступа Зоран Тодоровић, председник Општине Власотинце и друштва Gruner Serbian doo Vlasotince, са седиштем у Власотинцу, ул. Марка Орешковића бб. Такође, Комисији је достављен и Предлог закључка Владе

Републике Србије као и Елаборат о оправданости отуђења грађевинског земљишта у индустријској зони на кп.бр. 864/10, 864/19 и 863/1 КО Власотинце варош Привредном друштву Gruner Serbian doo Власотинце. Дана 20.11.2019.године, као допуноу напред наведених докумената Општина Власотинце је Дописом 01 број 06-66-7/2019-1 од 19.11.2019. године доставила Комисији нови Нацрт уговора о отуђењу неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини Општине Власотинце кат. парц. бр. 864/10, 864/19 и 863/1 КО Власотинце варош уписана у Лист непокретности бр. 5772 КО Власотинце варош (у даљем тексту: Нацрт уговора), који се закључује између Општине Власотинце коју заступа Зоран Тодоровић, председник Општине Власотинце (у даљем тексту: Подносилац пријаве) и друштва Gruner Serbian doo Vlasotince, са седиштем у Власотинцу, ул. Марка Орешковића бб (у даљем тексту: Gruner или Корисник) и Инвестициони план коринсика.

Комисији је, електронским путем, дана 24.10.2019. године, достављен и Уговор број 401-00-1464/2017-12, од 22. марта 2017. године, Анекс 1 број 401-00-1464-1/2017-12 од 01. август 2017. године, Анекс 2 број 401-00-1464-2/2017-12 од 17. јун 2019. године, који су закључени између Министарства привреде Републике Србије и Корисника.

Комисија је на основу документације садржане у Пријави, приступила идентификацији даваоца и корисника државне помоћи, инструмента доделе државне помоћи, планираног трајања, износа и интензитета као и других околности које су од значаја за утврђивање правилног и потпуног чињеничног стања.

1. Предмет Пријаве

Предмет Пријаве и процене Комисије су критеријуми којим је предвиђено додељивање грађевинског земљишта у јавној својини без накнаде, са намером реализације инвестиционог пројекта.

Отуђење неизграђеног грађевинског земљишта у јавној својини Општине Власотинце се врши на основу члана 99. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), Уредбе о условима, начину и поступку под којима се грађевинско земљиште у јавној својини може отуђити или дати у закуп по цени мањој од тржишне цене, односно закупнине или без накнаде, као и услове, начин и поступак размене непокретности („Сл. гласник РС“, бр. 61/15, 88/15, 46/17 и 30/18), Закона о улагањима („Службени гласник РС“, број 89/15 и 95/18), члана 3.Одлуке о грађевинском земљишту („Службени гласник града Лесковца 3/10, 11/11, 16/13, 12/14, 18/14 и 47/16), Одлуке Скупштине општине Власотинце о усвајању Елабората о оправданости отуђења грађевинског земљишта у индустријској зони на кп. бр. 864/10, 864/19 и 863/1 КО Власотинце варош Привредном друштву Gruner Serbian doo Vlasotince, 01 број 06-66-7/19 од 19.09.2019.године („Службени гласник града Лесковца“, број 26/19) и других прописа/аката којима се уређују права и обавезе у поступању са предметним отуђењем.